



Comune di Carloforte
Provincia del Sud Sardegna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 21 del 15/05/2020

Adunanza STRAORDINARIA – Prima convocazione – Seduta Pubblica.

OGGETTO: ADESIONE ALLA SOSPENSIONE DELLE RATE SEMESTRALI DELLA QUOTA CAPITALE PER L'ANNO 2020 DEI MUTUI DELL'ENTE CON ISTITUTO CREDITO SPORTIVO E BANCO DI SARDEGNA CONSEGUENTI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID_19 .

L'anno **duemilaventi** addì **quindici** del mese di **maggio** alle ore **17:25** nella sala delle adunanze consiliari, è stato convocato previa l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

PUGGIONI SALVATORE	Presente
DI BERNARDO ELISABETTA	Presente
ROMBI STEFANO	Presente
CURCIO AURELIANA	Presente
STRINA ANGELA MARINA	Presente
VERDEROSA GIOVANNI	Assente
GROSSO GIANFRANCO	Presente
ROMBI CESARE	Presente
GRANARA FRANCESCO	Presente
PENCO GIANLUIGI	Presente
PALA MASSIMO	Presente
MAGAI AURELIANA	Presente
RIVANO LORENZO	Assente
BIGGIO CESARE	Assente
BORGHERO ATTILIO	Assente
LUXORO CESARE	Assente
FROLDI MARIANO	Assente

PRESENTI N. 11

ASSENTI N. 6

Partecipa il SEGRETARIO MARCELLO MARCO.

Il SINDACO nella sua qualità di Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara aperta la seduta.

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: Aureliana Magai e Massimo Pala;

Uditi gli interventi riportati nel verbale integrale di seduta a cui si rimanda

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere

di regolarità tecnica e contabile, riportati con firma digitale

Il Sindaco con votazione espressa per alzata di mano, pone ai voti l'ordine del giorno specificato nella proposta n. **845 del 08.05.2020**, avente oggetto:**ADESIONE ALLA SOSPENSIONE DELLE RATE SEMESTRALI DELLA QUOTA CAPITALE PER L'ANNO 2020 DEI MUTUI DELL'ENTE CON ISTITUTO CREDITO SPORTIVO E BANCO DI SARDEGNA CONSEGUENTI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID_19** , allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

L'esito della votazione accertato è il seguente:

VOTANTI: N. 11

Favorevoli 11

Astenuti 0

Contrari 0

Visto l'esito della votazione il Consiglio Comunale

DELIBERA

Di approvare la proposta n. **845 del 08.05.2020** corredata dai pareri previsti dalle vigenti norme riportati con firma digitale.

Con separata votazione ed esito analogo, il presente punto viene dichiarato immediatamente esecutivo .

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
PUGGIONI SALVATORE

IL SEGRETARIO
MARCELLO MARCO



Proposta n° 845 del 08.05.2020

OGGETTO: ADESIONE ALLA SOSPENSIONE DELLE RATE SEMESTRALI DELLA QUOTA CAPITALE PER L'ANNO 2020 DEI MUTUI DELL'ENTE CON ISTITUTO CREDITO SPORTIVO E BANCO DI SARDEGNA CONSEGUENTI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID_19

Su proposta del Sindaco – Salvatore Puggioni

PREMESSO:

- che l'articolo 112 del decreto legge 17/03/2020 n.18, convertito con modificazioni, in legge 24/04/2020 n.27 stabilisce che Il pagamento delle quote capitale, in scadenza nell'anno 2020 successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto, dei mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti S.p.a. agli enti locali, trasferiti al Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, è differito all'anno immediatamente successivo alla data di scadenza del piano di ammortamento contrattuale, sulla base della periodicità di pagamento prevista nei provvedimenti e nei contratti regolanti i mutui stessi;
- che il risparmio di spesa di cui al comma 1 del predetto articolo 112 è utilizzato per il finanziamento di interventi utili a far fronte all'emergenza COVID-19.

CONSIDERATO:

- che sebbene la norma *de qua* non lo disponga espressamente, la sospensione, in linea con la ratio della stessa, si può applicare anche ai mutui contratti sia con l'Istituto del Credito Sportivo che con il Banco di Sardegna , i quali hanno previsto, su esplicita richiesta dei propri mutuatari, la sospensione del pagamento delle rate semestrali in scadenza al 30.06 e al 31.12.2020 aderendo all'Accordo quadro ABI-ANCI-UIP per la moratoria dei mutui agli Enti Locali siglato a Roma in data 06.04.2020;
- Che la sospensione non comporterà costi aggiuntivi, e potrà riguardare l'intera rata della quota capitale, mentre verranno effettuati i pagamenti degli interessi alle scadenze del 30.06 e del 31.12.2020;
- Che, successivamente l'Ente riprenderà la restituzione dei mutui, a partire dal termine del periodo di sospensione, secondo i vigenti piani di ammortamento che verranno traslati di un analogo periodo;
- Che il COMUNE DI CARLOFORTE ha sottoscritto con l'Istituto per il Credito Sportivo il contratto di mutuo, con identificativo "Rapporto n.4655200", in data 31/12/2017 per € 1.322.581,71;
- Che il COMUNE DI CARLOFORTE ha sottoscritto con il Banco di Sardegna i seguenti mutui:

Contratto di mutuo, con identificativo "00343/93062421", in data 20.12.2006 per € 800.000,00;
Contratto di mutuo, con identificativo "00343/93106465", in data 17.06.2008 per € 512.000,00;
Contratto di mutuo, con identificativo "00343/93090287", in data 10.08.2007 per € 156.160,00;
Contratto di mutuo, con identificativo "00343/93090286", in data 10.08.2007 per € 86.853,06;
Contratto di mutuo, con identificativo "00343/93090288", in data 10.08.2007 per € 148.590,00;

RILEVATA:

- la necessità di voler usufruire, per i predetti mutui, della sospensione del pagamento della quota capitale per le scadenze del 30/6/2020 e 31/12/2020 (in seguito "sospensione") come previsto dall'accordo sottoscritto da ABI, ANCI e UPI in data 6/4/2020:

PRESO ATTO che:

- la concessione della sospensione è subordinata:
 - a) all'assunzione di una determina, successivamente all'approvazione del presente atto deliberativo, da parte di questo Ente che impegni lo stesso rimborsare i predetti mutui nei termini conseguenti all'applicazione della sospensione;
 - b) all'impegno a versare, nel periodo di sospensione, per ciascuno dei predetti mutui i soli interessi sul relativo capitale residuo;
 - c) al rilascio per i predetti mutui, in sostituzione di quella precedente, di una nuova delegazione di pagamento, da notificare al tesoriere nei termini di legge, per tutta la durata dell'ammortamento dei mutui stessi fino alla nuova scadenza determinatasi per effetto della traslazione dovuta all'applicazione della sospensione.

PRESO ATTO che:

- alle scadenze del 30/6/2020 e 31/12/2020 questo ente dovrà corrispondere, per ciascuno dei predetti mutui, unicamente gli interessi calcolati, al tasso pattuito, sul corrispondente debito residuo riferito alla data di sospensione;

CONSTATATO:

- che la sospensione determina, per ciascuno dei predetti mutui, la traslazione del piano di ammortamento per un analogo periodo;
- che durata complessiva di ciascun mutuo a seguito della sospensione non può comunque superare i 30 anni;
- che restano ferme tutte gli altri termini e condizioni dei predetti mutui escludendosi ogni effetto novativo;
- che, per ciascuno dei predetti mutui, occorre rilasciare delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli di bilancio, ai sensi dell'art. 206 del D. Lgs. 267/2000, anche per le nuove rate generatesi per effetto della traslazione del piano di ammortamento;

RILEVATO:

- che in base alla normativa vigente il Tesoriere è tenuto ad accantonare le somme occorrenti a soddisfare, alle rispettive scadenze, i pagamenti relativi al mutuo che maturano nel corso dell'anno;
- che ai sensi dell'art. 183, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 267/2000, gli oneri relativi al servizio del debito dei predetti mutui trovano automaticamente copertura finanziaria nel bilancio previsionale 2020 e negli esercizi successivi, ai sensi del successivo comma 6, lett. a) e b) del medesimo articolo;
- che le delegazioni di pagamento, regolarmente notificate al tesoriere, dovranno essere trasmesse, in originale, con gli estremi della relata di notifica, in formato cartaceo e tramite raccomandata /A.R., tempestivamente e comunque non oltre il termine di 90 giorni dalla data della presente determina, essendo

consapevole che trascorso tale termine la sospensione si intenderà revocata con effetto retroattivo e, pertanto, rimarranno in vigore gli attuali piani di ammortamento, resteranno ferme le delegazioni rilasciate a garanzia dei mutui e questo Ente sarà tenuto a corrispondere, alle scadenze previste, anche la quota capitale delle rate per le quali ha chiesto la sospensione unitamente agli interessi di mora decorrenti dalla data di mancato pagamento.;

Acquisito agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria, rilasciato con verbale n. 11 in data 08.05.2020, ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che sulla proposta sono stati acquisiti i seguenti pareri:

p ART. 49 DEL T.U.	<u>(Regolarità Tecnica)</u>
p ART. 151 DEL T.U.	<u>(Regolarità Contabile)</u>
" ART. 153 DEL T.U.	<u>(Verifica Veridicità previsioni di entrata e compatibilità delle spese)</u>
" ART. 147 bis DEL T.U.	<u>(Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)</u>

Riportati con firma digitale,

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERI

- 1.** AI SENSI DELL'ARTICOLO 42, COMMA 2, LETT.H e I) DEL DLGS 267/2000 di sospendere, per ciascuno dei predetti mutui, il pagamento della quota capitale delle rate in scadenza al 30/6/2020 e 31/12/2020;
- 2.** di effettuare, per ciascuno dei predetti mutui, il pagamento degli interessi per il periodo di sospensione alle scadenze del 30/6/2020 e 31/12/2020 per l'importo che, per i mutui a tasso fisso, sarà pari alla quota interessi della rata del 30/6/2020 mentre, per i mutui a tasso variabile, verrà determinato in base dal tasso applicato nel periodo secondo le relative condizioni contrattuali;
- 3.** di autorizzare la ripresa della restituzione dei predetti mutui, a partire dal termine del periodo di sospensione secondo i relativi vigenti piano di ammortamento che verranno traslati di un analogo periodo;
- 4.** di autorizzare di garantire il pagamento dei predetti mutui con delegazioni di pagamento a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli di bilancio, ai sensi dell'art. 206 del D. Lgs. 267/2000 che a tal fine verranno estese anche a garanzia delle nuove rate generatesi per effetto della traslazione dei piani di ammortamento;
- 5.** di obbligarsi ad iscrivere ogni anno in bilancio le semestralità di cui questo Ente è debitore per il rimborso dei predetti mutui fino alla nuova scadenza determinatasi per effetto della traslazione del piano;
- 6.** di ordinare ai competenti ufficio dell'Amministrazione comunale di trasmettere all'Istituto per il Credito sportivo, e al Banco di Sardegna, tutta la documentazione richiesta, tempestivamente e, comunque non oltre il termine di 90 giorni dalla data della presente deliberazione, in quanto trascorso tale termine la sospensione si intenderà revocata con effetto retroattivo e, per l'effetto, rimarranno in vigore gli attuali piani di ammortamento, resteranno ferme le delegazioni rilasciate a garanzia dei mutui e questo Ente sarà tenuto a corrispondere, alle scadenze previste, anche la quota capitale delle rate per le quali ha chiesto la sospensione unitamente agli interessi di mora decorrenti dalla data di mancato pagamento.

Infine, il Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000.



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Il Revisore dei Conti

Verbale n. 11 Data: 8 maggio 2020	OGGETTO: ADESIONE ALLA SOSPENSIONE DELLE RATE SEMESTRALI DELLA QUOTA CAPITALE PER L'ANNO 2020 DEI MUTUI DELL'ENTE CON ISTITUTO CREDITO SPORTIVO E BANCO DI SARDEGNA CONSEGUENTI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID_19
--------------------------------------	--

L'anno 2020, il giorno 8 del mese di maggio, alle ore 21.30, si è riunito l'organo di revisione economico finanziaria, per esprimere il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. **845 dell'8/05/2020**, avente ad oggetto: **“ADESIONE ALLA SOSPENSIONE DELLE RATE SEMESTRALI DELLA QUOTA CAPITALE PER L'ANNO 2020 DEI MUTUI DELL'ENTE CON ISTITUTO CREDITO SPORTIVO E BANCO DI SARDEGNA CONSEGUENTI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID_19.”**

Premesso:

- che l'art. 239, comma 1, lettera b), n. 4 del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di ricorso all'indebitamento;
- che in data 08/05/2020, la Responsabile dell'Area Finanziaria ha trasmesso, a mezzo mail, all'organo di revisione la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. **845 dell'8/05/2020**, avente ad oggetto: **“ADESIONE ALLA SOSPENSIONE DELLE RATE SEMESTRALI DELLA QUOTA CAPITALE PER L'ANNO 2020 DEI MUTUI DELL'ENTE CON ISTITUTO CREDITO SPORTIVO E BANCO DI SARDEGNA CONSEGUENTI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID_19.”**;
- Che il Consiglio Comunale con delibera n.11 del 27/03/2020 ha approvato il Bilancio finanziario di previsione 2020/2022 e suoi allegati;

Considerato:

- che l'articolo 112 del decreto legge 17/03/2020 n.18, convertito con modificazioni, in legge 24/04/2020 n.27 stabilisce che *“il pagamento delle quote capitale, in scadenza nell'anno 2020 successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto, dei mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti S.p.a. agli enti locali, trasferiti al Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, è differito all'anno immediatamente successivo alla data di scadenza del piano di ammortamento contrattuale, sulla base*



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Il Revisore dei Conti

della periodicità di pagamento prevista nei provvedimenti e nei contratti regolanti i mutui stessi; il risparmio di spesa di cui al comma 1 del predetto articolo 112 è utilizzato per il finanziamento di interventi utili a far fronte all'emergenza COVID-19'.

- Che il COMUNE DI CARLOFORTE ha sottoscritto con il Banco di Sardegna e con l'Istituto per il credito sportivo i seguenti mutui:

identificativo mutuo	data	Importo	Istituto di credito
00343/93062421	20.12.2006	800.000,00	Banco di Sardegna
00343/93106465	17.06.2008	512.000,00	Banco di Sardegna
00343/93090287	10.08.2007	156.160,00	Banco di Sardegna
00343/93090286	10.08.2007	86.853,06	Banco di Sardegna
00343/93090288	10.08.2007	148.590,00	Banco di Sardegna
n.4655200	31.12.2017	1.322.581,71	Credito Sportivo

Esaminata:

- la proposta in oggetto, con la quale l'Amministrazione Comunale intende avvalersi della predetta ipotesi legislativa, come previsto dall'accordo sottoscritto da ABI, ANCI e UPI in data 6/4/2020, applicabile anche ai mutui contratti coll'istituto del Credito Sportivo, dalla cui applicazione ne deriva un risparmio di spesa sull'esercizio corrente, senza pregiudicare gli equilibri di bilancio;

PRESO ATTO:

- che la concessione della sospensione è subordinata:
 - a) all'assunzione di una determina, successivamente all'approvazione del presente atto deliberativo, da parte di questo Ente che impegni lo stesso rimborsare i predetti mutui nei termini conseguenti all'applicazione della sospensione;
 - b) all'impegno a versare, nel periodo di sospensione, per ciascuno dei predetti mutui i soli interessi sul relativo capitale residuo;
 - c) al rilascio per i predetti mutui, in sostituzione di quella precedente, di una nuova delegazione di pagamento, da notificare al tesoriere nei termini di legge, per tutta la durata dell'ammortamento dei mutui stessi fino alla nuova scadenza determinatasi per effetto della traslazione dovuta all'applicazione della sospensione.

Visto:

- la documentazione acquisita agli atti dell'ufficio;



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Il Revisore dei Conti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il parere di regolarità tecnica e quello di regolarità contabile espressi ex artt. 49, 147 bis, 151 e 153 T.U.E.L.;

ESPRIME

parere **FAVOREVOLE** sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. **845** dell'8/05/2020, avente ad oggetto: **“ADESIONE ALLA SOSPENSIONE DELLE RATE SEMESTRALI DELLA QUOTA CAPITALE PER L'ANNO 2020 DEI MUTUI DELL'ENTE CON ISTITUTO CREDITO SPORTIVO E BANCO DI SARDEGNA CONSEGUENTI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID_19.”**;

RAMMENTA

all'Amministrazione comunale che, come riportato nelle premesse della proposta deliberativa, la sospensione dei mutui è subordinata al rispetto delle prescrizioni in essa indicate;

PRESCRIVE

L'adozione degli atti gestionali consequenzialiLa seduta si è conclusa alle ore 22.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

X

ULDERICO IZZO
REVISORE DEI CONTI



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Proposta N. 845 / 2020

AREA FINANZIARIA, TRIBUTI, SUAPE E COMMERCIO

OGGETTO: ADESIONE ALLA SOSPENSIONE DELLE RATE SEMESTRALI DELLA QUOTA CAPITALE PER L'ANNO 2020 DEI MUTUI DELL'ENTE CON ISTITUTO CREDITO SPORTIVO E BANCO DI SARDEGNA CONSEGUENTI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID_19

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dagli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 10/05/2020

IL DIRIGENTE

ROBUSCHI ROSARIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Proposta N. 845 / 2020

AREA FINANZIARIA, TRIBUTI, SUAPE E COMMERCIO

OGGETTO: ADESIONE ALLA SOSPENSIONE DELLE RATE SEMESTRALI DELLA QUOTA CAPITALE PER L'ANNO 2020 DEI MUTUI DELL'ENTE CON ISTITUTO CREDITO SPORTIVO E BANCO DI SARDEGNA CONSEGUENTI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID_19

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dagli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 10/05/2020

IL DIRIGENTE

ROBUSCHI ROSARIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)