



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

PROT. N. 9839 DEL 30.09.2021

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Avviso pubblico finalizzato alla manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a “€ 1.000.000,00 e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016” per l'affidamento dei lavori di “VALORIZZAZIONE DEL COMPENDIO EX SALINE DI STATO DI CARLOFORTE. PROGETTO 'A'. RECUPERO, VALORIZZAZIONE CULTURALE E FRUIZIONE DEL COMPENDIO”.

(art. 1 commi 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1e 2.2. della L. n. 108/2021)

RDI su Piattaforma telematica SardegnaCAT.

C.I.G.: 891793726C - C.U.P.: H96D17000580002

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare a procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. avente ad oggetto l'appalto per i lavori denominati “VALORIZZAZIONE DEL COMPENDIO EX SALINE DI STATO DI CARLOFORTE. PROGETTO 'A'. RECUPERO, VALORIZZAZIONE CULTURALE E FRUIZIONE DEL COMPENDIO”.

Il presente avviso è diretto ad individuare operatori economici che, impegnandosi a possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla fase di gara, dimostrano l'interesse ad essere invitati alla suddetta procedura.

La presente indagine non rappresenta una procedura di affidamento concorsuale, pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni in merito e non è in alcun modo vincolante per il Comune di Carloforte, che si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento del contratto dei lavori.

All'individuazione dei predetti operatori si procederà tramite “Richiesta di Informazioni” (RdI) sulla piattaforma telematica SardegnaCAT (centrale di committenza della Regione Sardegna) tra quelli iscritti alla categoria **AQ22AB26** (OG 2 class. III-bis)

Gli operatori che manifesteranno interesse e che verranno selezionati da questa stazione appaltante, secondo le modalità di seguito indicate, verranno invitati alla successiva procedura negoziata da espletarsi mediante “Richiesta di Offerta” (RdO) nella predetta piattaforma SardegnaCAT, nel rispetto dei suddetti principi, secondo le prescrizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e delle disposizioni di cui al D.Lgs. 85/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale); tramite la medesima piattaforma verrà quindi inoltrata agli operatori selezionati la lettera di invito contenente gli elementi essenziali delle prestazioni richieste e le condizioni contrattuali di esecuzione e di stipula del contratto dei lavori.

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 235
fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

La partecipazione alla presente procedura è quindi esclusivamente riservata ad operatori economici abilitati, iscritti e presenti nella suddetta piattaforma telematica SardegnaCAT, per l'esecuzione di lavori pubblici appartenenti alle categorie merceologiche di seguito indicate.

Alla scelta dell'operatore economico esecutore del contratto si procederà ai sensi del citato art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni dalla Legge 120/2020, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per acquisizione di lavori sotto soglia.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: **Comune di Carloforte** con sede in Via Giuseppe Garibaldi n.72, 09014 Carloforte; telefono 0781/8589235; Fax 0781/855808; PEC protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it; profilo del committente: www.comune.carloforte.su.it/it; Servizio competente: **Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici**.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. **Marco Stivaletta**.

Contatti del Responsabile Unico del Procedimento:

- Cell.: +393485231788;
- Email: m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it;
- PEC: m.stivaletta@pec.comune.carloforte.ca.it;

3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di "VALORIZZAZIONE DEL COMPENDIO EX SALINE DI STATO DI CARLOFORTE. PROGETTO 'A'. RECUPERO, VALORIZZAZIONE CULTURALE E FRUIZIONE DEL COMPENDIO".

Importo complessivo dei lavori	euro	1.265.500,07
di cui:		
a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso		
<i>[al netto degli oneri di cui al successivo punto b)]</i>	euro	1.228.500,07
di cui:		
per lavori a misura	euro	1.228.500,07
di cui:		
costi della manodopera	euro	403.233,33
b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro	37.000,00

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 235
fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

N°	CATEGORIA	DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE CLASSIFICAZIONE SOA	LAVORI	INCIDENZA
	OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 838.517,57	68,25 %
	OS3	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	€ 60.208,66	4,90 %
	OS4	Impianti elettromeccanici trasportatori	€ 24.735,88	2,01 %
	OS5	Impianti pneumatici e antintrusione	€ 20.545,28	1,67 %
	OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 117.710,03	9,58 %
	OS19	Impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione dati	€ 13.149,38	1,07 %
	OS28	Impianti termici e di condizionamento	€ 46.478,58	3,78 %
	OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 107.154,69	8,72 %
		TOTALE LAVORI	€ 1.228.500,07	100,00 %
		ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 37.000,00	
		TOTALE APPALTO A CORPO-BASE D'ASTA	€ 1.265.500,07	

Per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014. Per «classifica» si intende il riferimento allo scaglione di importo di cui all'articolo 61, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010. Essendo le «categorie scorporabili di importo inferiore al 10% dell'importo totale dei lavori» e singolarmente inferiore ad € 150.000,00, le stesse sono assorbite nella categoria prevalente. Pertanto la qualificazione dei lavori in appalto (compresi gli oneri di sicurezza) è la seguente: **CATEGORIA APPALTO OG2: RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA - CLASSIFICA III BIS, IMPORTO € 1.265.500,07**

Declaratoria	Categoria e classifica		Qualificazione e obbligatoria (Si/No)	Importo inclusi oneri sicurezza	% Sul totale	Indicazione ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	III bis	SI	€ 1.265.500,07	100,00%	prevalente	Si < 50%
Importo Lavori a base d'asta				€ 1.265.500,07	100,00%		

Modalità di determinazione del corrispettivo: A MISURA.

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
 tel. +39 0781 8589 235
 fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

L'importo derivante dal ribasso d'asta applicato, potrebbe essere utilizzato per la realizzazione di ulteriori opere.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 è intenzione della Stazione Appaltante, nell'ambito delle economie della procedura d'appalto, dare corso ad un contratto complementare per la prosecuzione dei lavori fino al completamento dell'opera. Nello specifico:

- come si evince dalle tavole dei lavori supplementari "A.14a" e "A.14b", è prevista la realizzazione di un impianto meccanico di ventilazione sia nella Palazzina della ex Direzione, sia nell'edificio ex Deposito;
- come emerge nella relazione antincendio "All. A.10" è previsto l'utilizzo di pitture intumescenti sulle strutture della Palazzina ex Direzione ed ex Deposito, oltre ad ulteriori interventi capaci di garantire il contenimento del carico di incendio, secondo i valori esplicitati nella suddetta relazione, il cui calcolo specifico sarà oggetto di successiva progettazione derivante anche dalle previsioni del progetto di allestimento.

I lavori e servizi aggiuntivi saranno affidati alle medesime condizioni contrattuali dell'appalto principale, ovvero applicando il ribasso offerto in sede di gara ai prezzi di contratto, detta somma aggiuntiva concorre alla determinazione delle soglie nella scelta della modalità d'appalto del contratto originario. Il ricorso a questa procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale. La fornitura e posa dei corpi illuminanti sarà gestita con affidamento a sé stante, la cui tipologia di apparecchi dipenderà dalle previsioni del progetto di allestimento - di cui il presente progetto esecutivo riporta le linee di indirizzo alla progettazione "All. A.21" - secondo le indicazioni della relazione di calcolo illuminotecnico "All. A.06b".

4. PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- All. A.01a - Relazione generale. Analisi conoscitiva dell'ambito di intervento
- All. A.01b - Relazione generale. La consistenza del compendio e gli interventi previsti
- All. A.02 - Relazione paesaggistica
- All. A.03a - Relazione geologica
- All. A.03b - Relazione geotecnica
- All. A.04 - Relazione Legge 13/89
- All. A.05 - Relazione somministrazione di alimenti e bevande (rev luglio)
- All. A.06 - Relazione impianti elettrici e speciali (rev luglio)
- All. A.06a - Protezione dalle scariche atmosferiche. Protezione del rischio (rev luglio)
- All. A.06b - Relazione di calcolo illuminotecnico (rev settembre)
- All. A.07 - Impianti di Condizionamento Estivo/Invernale (rev settembre)
- All. A.08 - Relazione impianto idrico e fognario
- All. A.09a - Relazione contenimento energetico (ex L. 10): Palazzina della Direzione (rev settembre)
- All. A.09b - Relazione contenimento energetico (ex L. 10): Ex Deposito (rev settembre)
- All. A.10 - Relazione impianto antincendio (rev settembre)

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 235
fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

- All. A.11 - Computo metrico estimativo (rev settembre)
- All. A.12 - Elenco Prezzi unitari (rev settembre)
- All. A.13 - Analisi dei Prezzi (rev settembre)
- All. A.14 - Stima incidenza della manodopera (rev settembre)
- All. A.15 – Quadro Economico
- All. A.16a – Capitolato speciale. Normativa (rev settembre)
- All. A.16b – Capitolato speciale. Opere edili e sistemazioni a verde (rev agosto)
- All. A.16c – Capitolato speciale. Impianti
- All. A.17 – Piano di manutenzione (rev luglio)
- All. A.18 – Schema di contratto (rev settembre)
- All. A.19 – Piano di sicurezza
 - All. A.19a – Gantt
 - All. A.19b – Analisi e Valutazione dei Rischi
 - All. A.19c – Stima Costi Sicurezza
 - All. A.19c1 – Elenco Prezzi Sicurezza
 - All. A.19d – Planimetria di Cantiere
 - All. A.19e – Fascicolo opera
- All. A.20 – Cronoprogramma
- All. A.21 – Linee di indirizzo progetto di allestimento
- Tavola A.1.1 - Inquadramento e pianificazione sovraordinata
- Tavola A.1.2 - Vincoli ambientali
- Tavola A.1.3 - Pianificazione urbanistica comunale
- Tavola A.2– Carta geologica e geomorfologica
- Tavola A.3 – Stato attuale: planimetria e profili dell’area di intervento
- Tavola A.4.1 - Stato attuale: la Direzione. Piante e sezioni
- Tavola A.4.2 - Stato attuale: la Direzione. Prospetti
- Tavola A.4.3 - Stato attuale: la Direzione. Rilievo materico
- Tavola A.4.4 - Stato attuale: la Direzione. Mappatura del degrado
- Tavola A.4.5 - Stato attuale: la Direzione. Abaco infissi
- Tavola A.4.6 - Stato attuale: la Direzione. Abaco pavimenti
- Tavola A.5.1 - Stato attuale: il Deposito. Piante e sezione
- Tavola A.5.2 - Stato attuale: il Deposito. Prospetti

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 235
fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Tavola A.5.3 - Stato attuale: il Deposito. Rilievo materico

Tavola A.5.4 - Stato attuale: il Deposito. Abaco degli infissi

Tavola A.6 - Progetto: planimetria e profili dell'area di intervento

Tavola A.7.1-Progetto: la Direzione. Piante e sezioni

Tavola A.7.2 - Progetto: la Direzione. Prospetti

Tavola A.7.3.1 - Progetto: la Direzione. Demolizioni e costruzioni. Pianta piano terra e primo

Tavola A.7.3.2 - Progetto: la Direzione. Demolizioni e costruzioni. Pianta sottotetto e copertura

Tavola A.7.4 - Progetto: la Direzione. Prospetti: interventi conservativi

Tavola A.7.5 - Progetto: la Direzione. Abaco degli infissi

Tavola A.7.6 - Progetto: la Direzione. Abaco dei pavimenti

Tavola A.8.1 - Progetto: lo Spazio Espositivo. Piante e sezioni

Tavola A.8.2 - Progetto: lo Spazio Espositivo. Prospetti

Tavola A.8.3 - Progetto: lo Spazio Espositivo. Demolizioni e costruzioni

Tavola A.8.4 - Progetto: lo Spazio Espositivo. Prospetti: interventi

Tavola A.8.5 - Progetto: lo Spazio Espositivo. Abaco degli infissi

Tavola A.9.1a - Progetto impianto elettrico. Distribuzione principale

Tavola A.9.1b - Progetto impianto elettrico. Piano di installazione impianto FM

Tavola A.9.1c - Progetto impianto elettrico. Piano di installazione impianto illuminazione interna

Tavola A.9.1d - Progetto impianto elettrico. Piano di installazione impianto illuminazione esterna

Tavola A.9.1e - Progetto Impianto elettrico: Piano di installazione impianto tv-fonia-dati

Tavola A.9.1f - Progetto Impianto elettrico: Piano di installazione impianto antintrusione-videosorveglianza

Tavola A.9.1g - Progetto Impianto elettrico: Planimetria generale impianto di terra

Tavola A.9.1h - Progetto Impianto elettrico: Schema unifilare e carpenteria avq - avanquadro

Tavola A.9.1i - Progetto Impianto elettrico: Schema unifilare e carpenteria QG-quadro elettrico generale

Tavola A.9.1l - Progetto Impianto elettrico: Schema unifilare e carpenteria Q1-quadro elettrico - La Direzione

Tavola A.9.1m - Progetto Impianto elettrico: Schema unifilare e carpenteria Q2-quadro elettrico - Ristoro

Tavola A.9.2a - Progetto impianti. Impianto climatizzazione estivo/invernale unità esterne (rev settembre)

Tavola A.9.2b - Progetto impianti. Impianto climatizzazione estivo/invernale unità interne (rev settembre)

Tavola A.9.3 - Progetto impianti. Impianto idrico (rev settembre)

Tavola A.9.4 - Progetto. Impianto fognario (rev settembre)

Tavola A.9.5 - Progetto. Impianto irrigazione (rev settembre)

Tavola A.9.6a - Progetto. Impianto antincendio. Accessibilità (rev agosto)

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 235
fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Tavola A.9.6b – Progetto. Impianto antincendio. Palazzina della Direzione (rev agosto)

Tavola A.9.6c – Progetto. Impianto antincendio. Spazio espositivo

Tavola A.10 – Progetto di fruizione. Sistemazione esterna

Tavola A.11 – Progetto di fruizione. Funzioni e percorsi

Tavola A.12 – Progetto di fruizione. Superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche L.13/89 (rev agosto)

Tavola A.13 – Progetto di fruizione. Pianta arredata punto ristoro

Tavola A.14a - Lavori Complementari. Schema Impianto Meccanico Ventilazione Palazzina Ex Direzione (rev settembre)

Tavola A.14b - Lavori Complementari. Schema Impianto Meccanico Ventilazione Edificio Ex Deposito (rev settembre)

All. S1a -Direzione. Relazione Esecutiva

All. S1b - Direzione. Dati di input

All. S1c - Direzione. Diagrammi risultati di calcolo

All. S1d - Direzione. Verifiche elementi strutturali

All. S1e – Programma operativo per l'esecuzione delle operazioni di demolizione e ricostruzione

All. VS1a - Direzione. Relazione miglioramento sismico

All. VS1b - Direzione. Relazione di calcolo Classe di rischio _ Progetto

All. VS1c - Direzione. Relazione di calcolo Classe di rischio _ Stato attuale

All. VS1d - Direzione. Relazione di calcolo murature_ Stato attuale

All. VS1e - Direzione. Relazione di calcolo murature _ Progetto

All. VS1f - Direzione. Relazione di confronto stato attuale- progetto

All. VS1g - Direzione. Relazione Sismabonus

All. S2a - Spazio espositivo. Relazione Esecutiva

All. S2b - Spazio espositivo. Dati di input

All. S2c - Spazio espositivo. Diagrammi risultati di calcolo

All. S2d - Spazio espositivo. Verifiche elementi strutturali

All. S2e - Spazio espositivo. Verifica solai laterocemento

Tavola A.S1a – Direzione. Platea fondazioni in cemento armato

Tavola A.S1b – Direzione. Armatura rampe e pianerottolo

Tavola A.S1c – Direzione. Schema impalcati e copertura

Tavola A.S1d – Direzione. Travi c.a.

Tavola A.S1e – Direzione. Particolari collegamenti

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 235
fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Tavola A.S1f – Direzione. Muratura armata

Tavola A.S2a – Spazio espositivo. Fondazioni

Tavola A.S2b – Spazio espositivo. Travi c.a.

Tavola A.S2c – Spazio espositivo. Pilastrini c.a.

Tavola A.S2d – Spazio espositivo. Armatura Solai

Tavola A.S2e – Spazio espositivo. Armatura Solai particolari collegamento elementi di copertura

Lo stesso è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016. Gli elaborati di progetto, il Rapporto di Verifica conclusivo (Prot. Tecnolav U/505/21) e il verbale di validazione Prot. n. 9684/2021 sono scaricabili al seguente URL:

<https://drive.google.com/drive/folders/10u3jglz5kMPzH1pSGMFoXxA3rrtZyMN7?usp=sharing>

copiando il quale nella barra indirizzi del proprio browser è possibile scaricare i file.

5. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **200 giorni** naturali e consecutivi come previsto dall'art.3 dello schema di contratto d'Appalto. Si precisa che i lavori di cui all'oggetto potrebbero subire rallentamenti dovuti alla progettazione ed esecuzione di tutte le ulteriori opere aggiuntive necessarie per garantire il pieno recepimento delle risultanze del rapporto tecnico di verifica del progetto esecutivo. La D.L., anche alla luce delle previsioni del progetto di allestimento, valuterà le opere necessarie per rendere il complesso completamente fruibile e coerente con il quadro esigenziale manifestato dal committente e dagli enti coinvolti in sede di approvazione anche alla luce delle indicazioni riportate nel rapporto tecnico di verifica Prot. U/505/21.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il criterio del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara. L'importo contrattuale scaturisce dall'offerta ad unico ribasso sull'importo dell'appalto posto a base di gara, come offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 235
fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- **Attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto *“Lavorazioni di cui si compone l'intervento”*;

8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente in risposta alla Richiesta di Informazioni (RdI) ai fornitori abilitati sul portale SardegnaCAT** – centrale regionale di committenza, piattaforma telematica designata per l'espletamento della presente procedura, entro e non oltre le **ore 23:59 del giorno 20.10.2021**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

9. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Saranno invitati a partecipare alla successiva “procedura negoziata”, a mezzo di (RdO) nella predetta piattaforma SardegnaCAT, n. 10 operatori economici, ove esistenti, tra coloro che hanno presentato manifestazione di interesse alla presente procedura e in possesso dei requisiti richiesti dal presente Avviso.

Nel caso il numero delle candidature ammissibili e in possesso dei requisiti richiesti fosse inferiore a dieci la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare e che nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a dieci la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati sulla base di un sorteggio pubblico - che avverrà con modalità idonee a garantire la segretezza dei nominativi sino alla scadenza del termine di presentazione delle relative offerte - così da individuare i n. 10 operatori economici da invitare alla “procedura negoziata”.

La data dell'eventuale sorteggio verrà comunicata tramite le funzionalità “Messaggistica” della piattaforma SardegnaCAT, accessibile agli operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse.

Prima di procedere al suddetto sorteggio sarà univocamente attribuito a ciascuna manifestazione di interesse, in base all'ordine di arrivo sulla piattaforma SardegnaCAT (data della risposta), un numero in ordine crescente a partire dal numero 1 (alla prima manifestazione di interesse pervenuta verrà attribuito il n. 1, alla seconda verrà attribuito il n. 2 e così via); delle n. 10 manifestazioni di interesse sorteggiate ne verrà verificata la conformità rispetto all'avviso esplorativo; nell'ipotesi in cui una o più delle manifestazioni sorteggiate non risultino conformi, nella medesima giornata si procederà ad un sorteggio suppletivo.

Resta sin da ora stabilito che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo per l'operatore economico di partecipazione ad altre future procedure di affidamento, sia di tipo negoziale che pubblico in capo a questo Comune.



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato .pdf all'indirizzo servizi-carloforte.e-pal.it nella sezione "Bandi di gara e contratti". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

Le richieste di chiarimenti in merito alla procedura in oggetto potranno essere presentate attraverso la sezione messaggistica del portale SardegnaCat entro il giorno 08.10.2021 alle ore 10:00.

11. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Carloforte – Via Giuseppe Garibaldi n.72, 09014 Carloforte (SU) - P. IVA 01760230928 C.F. 81002450922 Tel. 07818589222 fax +39 0781 855808 – PEC: protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it

Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è il Segretario Comunale, PEC: protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it;

Responsabile del trattamento: Segretario Comunale del Comune di Carloforte, Dott. Marco Marcello.

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gpdp.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it .

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, **per venti giorni:**

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.carloforte.su.it nella sezione Amministrazione Trasparente, alla voce "Bandi di gara e contratti";

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 235
fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

- sull'Albo Pretorio on line;
- nella home page del sito internet istituzionale del Comune di Carloforte;
- sul portale SardegnaCAT.

Per informazioni è possibile contattare:

Servizio: Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici – Dott. Ing. Marco Stivaletta;

tel. 0781/8589235;

cell. +393485231788;

e -mail: m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it.

Allegati:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Informativa RGDP
3. Elaborati di progetto in formato pdf al link:
<https://drive.google.com/drive/folders/10u3jglz5kMPzH1pSGMFoXxA3rrtZyMN7?usp=sharing>

Carloforte, 30 settembre 2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici

Ing. Marco Stivaletta

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Marco Stivaletta

m.stivaletta@comune.carloforte.ca.it
ufficiotecnico@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 235
fax +39 0781 855808

COMUNE DI CARLOFORTE – via Garibaldi, 72 – 09014